



POZNÁMKY:

- Pro opravu fasády je vychozím podkladem samostatná DSP akce pro výměnu oken a vstupních dveří (vydáno SP ze dne 3.9.2019) a dále samostatná PD s řešením opravy krovu, střechy a vzniklých statických poruch. Upozorňuji, že všechny tyto úpravy týkající se výplní (odbourání, dozdění) a krovu se střechou, včetně nutného statického zajištění zjištěných poruch, musí předcházet opravě fasády.
- Nové oplechování římsy a parapetů (koordinovat s plánovanou výměnou oken dle samostatné PD) bude z titanzinkového plechu opatřeným nátěrem. Nové okapy a svody jsou též řešeny v rámci projektu obnovy zastřešení – předpokládá se odstín středně šedý.
- oprava zadní fasády
 - odstraněny nesoudržné zvětralé omítky ve 100% rozsahu vč. osekání fasádního obkladu, řádné očištění a provedení nové omítky - viz popis TZ
 - v soklové části bude aplikována vysoušecí omítka ukončená 50mm nad okolním terénem, sokl v ploše oddělen pouze mělkou nutou v omítce
 - nutno dodržet odpovídající technologické postup dle použitých materiálů daných jejich výrobcí, nutné vzorkování a odsouhlasení se zástupci památkové péče
 - dvojnásobný fasádní nátěr na silikátové báze
- Fasáda bude dvoubarevná - větší plocha vč. boční stěny ve světle šedé barvě např. KEIM 9471 + boční štitové plochy (nezaměřeno, odhad) - menší plocha (v úskoku) šedý odstín např. KEIM 9468 (bude předvybráno na KD a udělány vzorky, ty následně odsouhlaseny se zástupci památkové péče)
- větrací otvory opatřit mosaznými větr. mřížkami
- oprava opěrného pilíře není předmětem PD
- osazení nový sklep. oken (výplň tahokov)
- úprava angl. dvorků včetně úpravy okapového chodníku - viz TZ + nový kryt výtah. šachty (rám z jackl. profilu s plech. krytem)
- oprava odkouření kotle
- upozornění: pokud bude jednotka klimatizace po projednání s orgánem památkové péče přemístěna na jiné, méně exponované místo je nutno počítat s tím, že musí být zohledněno stávající vyústění odkouření a zároveň nutná ochrana ocel. mřížemi proti možnému poškození a vandalizmu

PROJEKTANT	Ing. Jana Fišarová	Ing. Jana Fišarová	
INVESTOR	Město Krnov, Hlavní nám.96/1, Krnov, 794 01, IČ:00296139	Albrechtická 1796/194	
NÁZEV: Objekt Hlavní náměstí 4, Krnov - oprava fasády		794 01 Krnov	
		IČO : 451 743 77	
		DATUM:	01 / 2021
OBSAH: Pohled zadní - návrh		STUPEŇ PD:	Dokumentace pro společné povolení
		MĚŘÍTKO: 1: 100	ČÍSLO VÝKRESU: D.1.2.-05